

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**ORDENANZA N° 2666**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA**

Art. 1º) **SUSTITUYASE** el texto del Art. 17.2.2. inc. b) de la Ordenanza N° 1497 (Reglamento de Urbanizaciones y Subdivisiones ) por el siguiente :

“b) Será obligatorio realizar en todas las calles no pavimentadas , un mejoramiento mediante mezcla de tierra y arena en una proporción de 75% de tierra y 25% de arena , siendo las demás condiciones de granulometría y procedimientos constructivos , las que se determinan en los pliegos de Especificaciones Técnicas que confeccione a tal efecto la Secretaría de Obras y Servicios Públicos” .-

Art. 2º) **AGREGUESE** al texto del Art. 17.2.2. de la Ordenanza N° 1497 , el siguiente inciso :

“f) En los casos de los loteos en que se realice arenado de las calles conforme lo dispuesto por el inc. b) del presente Art. el/los propietarios del loteo en cuestión deberán establecer una cláusula en el boleto de compra-venta o Escritura Pública de cada Lote , por el cual el comprador se comprometerá a construir su lote , en un plazo máximo de seis (6) meses de la fecha de compra, una vereda de hormigón pobre de 1mt. De ancho por 0,10 mts. de espesor. En todos los casos, el propietario del loteo deberá comunicar de inmediato cada venta que realice y será responsable directo del cumplimiento de esta última disposición por parte de los compradores”.-

Art. 3º) **REGISTRESE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo, publíquese y archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Ciudad de San Francisco, a los veintiséis días del mes de mayo de mil novecientos ochenta y seis.-