

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE

ORDENANZA N° 5526

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

- Art. 1º) **DISPONESE** que para otorgar la factibilidad de radicación en toda la jurisdicción de San Francisco, de autoservicios, supermercados, hipermercados, macromercados y similares, cualquiera sea su denominación comercial, incluyendo aquellos que parcialmente produzcan bienes, sean de venta minorista o mayorista, el solicitante deberá cumplimentar con lo prescripto en la presente Ordenanza.
- Art. 2º) Toda presentación de esta naturaleza deberá hacerse por escrito debiéndose acompañar plano de ubicación del predio, dimensiones, superficie cubierta y sectorización de las áreas de carga y descarga de mercadería, estacionamiento y accesos.
- Art. 3º) La falta de algunos de los requisitos del Art. 2º) hará que no se considere la presentación.
- Art. 4º) La mencionada presentación será evaluada por las áreas competentes del municipio: Infraestructura y Servicios, Tránsito y Medio Ambiente, quienes emitirán su opinión sobre la viabilidad de la solicitud.
- Art. 5º) Emitidos los dictámenes de dichas áreas, serán presentados a la autoridad de aplicación, quien, en caso de ser favorables, resolverá a los fines de la continuidad del trámite con conocimiento del Honorable Concejo Deliberante.
- Art. 6º) Esta factibilidad de radicación será de carácter provisorio, por el término de 180 (ciento ochenta) días, lapso en el cual el solicitante deberá presentar:
- a): Planos de construcción conforme lo establece el Código de Edificación vigente.
 - b): Plano de instalación eléctrica y especiales.
 - c): Rol de incendio y plan de evacuación.
 - d): Estudio de impacto ambiental efectuado por Córdoba Ambiente, según lo prescribe la Ley Provincial de Medio Ambiente N° 7343, art. 49) y subsiguientes.
- Art. 7º) Vencido el plazo estipulado en el art. 6) sin haber cumplimentado con la totalidad de los requisitos se dará por desistida la solicitud.
- Art. 8º) La falsedad en los datos consignados por el solicitante en cualquier instancia del procedimiento dará lugar a la anulación del mismo, además de las sanciones administrativas y/o penales que correspondan.
- Art. 9º) La presente Ordenanza alcanza, de existir, las tramitaciones en curso.

Art. 10º) **PROTOCOLICESE**, comuníquese al Departamento Ejecutivo , publíquese y archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la ciudad de San Francisco, a los veintidós días del mes de setiembre del año dos mil seis.-

Dr. JULIO CESAR FONTI
Secretario
H. Concejo Deliberante

Prof. MARTA DE NICOLINI
Presidente
H. Concejo Deliberante